



AVVISO D'ASTA PUBBLICA

Asta pubblica per la vendita di n. 2 gruppi refrigeratori usati marca York, di potenza frigorifera rispettivamente di 2287 kW e 1751 kW e di proprietà dell'Università degli Studi di Parma.

1. PREMESSA

L'Ufficio di Coordinamento per l'Efficientamento Energetico dell'Università di Parma ha richiesto l'attivazione di una procedura di asta pubblica per la vendita di n. 2 gruppi refrigeratori usati marca York, di potenza frigorifera rispettivamente di 2287 kW e 1751 kW.

2. DESCRIZIONE DEI BENI

Oggetto del presente procedimento di asta pubblica è la vendita di n. 2 gruppi refrigeratori usati con le seguenti caratteristiche:

- n. 1 gruppo refrigeratore d'acqua con compressore centrifugo marca YORK serie YK modello YKCHCHQ75COF, matr. PMMMMQ72058, refrigerante 134A, anno di installazione 2003, anno di dismissione 2024, potenza frigorifera 2287 kW, potenza elettrica 394 kW, ore di funzionamento 17.667;
- n. 1 gruppo refrigeratore d'acqua con compressore a vite marca YORK serie YS modello YSFAFAS55CL, matr. 18496, refrigerante R22, anno di installazione 2001, anno di dismissione 2017, potenza frigorifera 1751 kW, potenza elettrica 286 kW, ore di funzionamento "presunto" circa 13.000.

I macchinari sono posizionati e visionabili nell'area esterna adiacente alla Centrale Termica del Campus Scienze e Tecnologie, Parco Area delle Scienze – 43124 Parma, in una posizione accessibile ai mezzi per la loro movimentazione.

La relativa documentazione tecnica in formato cartaceo è consultabile presso l'Ufficio di Coordinamento per l'Efficientamento Energetico al Campus Scienze e Tecnologie. Gli interessati possono prendere contatto con l'Ing. Silvia Pasini - silvia.pasini@unipr.it.

Unico lotto di vendita;

base d'asta **euro 35.000,00** (oltre iva di legge) totali per entrambi, esclusi gas refrigerante, presidi di sicurezza, movimentazione e trasporto dall'area di stoccaggio attuale alla destinazione. Le spese di trasporto sono a carico dell'aggiudicatario.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE



Per partecipare alla procedura d'asta gli offerenti, che possono essere sia persone fisiche sia persone giuridiche, devono possedere i seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000:

1. insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186 bis del regio decreto 16 marzo 1942 n.267 o inesistenza, nei propri riguardi, di un procedimento in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;
2. assenza di procedimento in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n.159/2011 (Nuovo Codice Antimafia) o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo Decreto; insussistenza di una causa di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n.159/2011;
3. assenza di qualsivoglia altro provvedimento che comporti l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, come specificato nell'allegato **modello A**.

4. PRINCIPALI CONDIZIONI CONTRATTUALI

I beni verranno alienati nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano, e pertanto l'aggiudicatario non potrà avanzare alcuna pretesa per esigere interventi di varia tipologia. Tutte le spese necessarie per il trasferimento dei predetti gruppi refrigeratori sono a carico dell'aggiudicatario il quale dovrà provvedere al recupero degli stessi entro e un termine indicato dall'Ufficio di Coordinamento per l'Efficientamento Energetico a seguito della formale comunicazione di aggiudicazione dell'Asta.

Il concorrente aggiudicatario è tenuto al pagamento dell'importo offerto nei termini che saranno indicati nella comunicazione di aggiudicazione, pena la revoca dell'aggiudicazione.

5. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per partecipare alla gara, il concorrente dovrà far pervenire all'Università degli Studi di Parma, un plico, contenente la domanda di partecipazione e la documentazione di cui oltre.

Non sono ammesse offerte condizionate.

La domanda di partecipazione all'asta e l'offerta devono essere redatte esclusivamente in lingua italiana, utilizzando preferibilmente la modulistica allegata e pubblicata sul sito internet dell'Università.

I soggetti interessati a partecipare all'asta devono far pervenire, esclusivamente al seguente indirizzo:

Università degli Studi di Parma

Segreteria Generale/Tecnica di Staff del Direttore Generale - Ufficio Protocollo

Via Università 12 - 43121 Parma

entro e non oltre le ore **12:00 del giorno 27 gennaio 2025** (termine perentorio) un plico debitamente chiuso e sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura.



Il plico deve riportare la dicitura “Asta pubblica per la vendita di n. 2 gruppi refrigeratori usati marca York, di potenza frigorifera rispettivamente di 2287 kW e 1751 kW di proprietà dell’Università degli Studi di Parma”, nonché la denominazione e l’indirizzo del mittente.

Il plico potrà essere recapitato in uno dei seguenti modi:

- consegnato direttamente a mano all’indirizzo suddetto;
- a mezzo raccomandata postale;
- a mezzo corriere espresso.

Ogni altro mezzo di recapito non sarà ritenuto valido, pertanto i concorrenti che non avranno rispettato tale disposizione non saranno ammessi all’asta.

Il recapito tempestivo e regolare del plico è ad esclusivo rischio del mittente **e non farà fede il timbro postale di spedizione**. Trascorso il termine fissato per la ricezione delle domande non è riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, anche se il ritardo è dovuto a causa di forza maggiore. Non sono ammesse domande di partecipazione od offerte recanti abrasioni o correzioni.

L’Ufficio Protocollo è aperto nei seguenti orari: da lunedì a giovedì dalle 9,00 alle 13,00 e dalle 15,00 alle 17,00 e il venerdì dalle 9,00 alle 13,00.

Il plico dovrà contenere, a pena di esclusione:

- Domanda di partecipazione all’asta redatta in bollo da euro 16,00, in lingua italiana e sottoscritta (pena l’esclusione) con firma non autenticata, utilizzando il **Modello A allegato**;
- Fotocopia del documento di identità del sottoscrittore della domanda;
- BUSTA con la dicitura ‘OFFERTA ECONOMICA’, chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura (pena l’esclusione). La busta dovrà contenere l’offerta economica, compilata (utilizzando preferibilmente il **Modello B allegato**) e munita di apposita marca da bollo da euro 16,00.

L’offerta economica dovrà indicare - in cifre ed in lettere – l’importo offerto, essere datata e sottoscritta dall’offerente o dal legale rappresentante per le Società. È nulla l’offerta priva di sottoscrizione. Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Le stesse non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall’offerente.

L’importo offerto dovrà essere almeno uguale al prezzo a base d’asta.

In caso di discordanza tra il prezzo dell’offerta indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà ritenuta valida l’indicazione più vantaggiosa per l’Università degli Studi di Parma.

6. APERTURA DELLE BUSTE

I plichi pervenuti saranno aperti il giorno **29 gennaio 2025** Presso l’ufficio del RUP, via Università 12, Parma.



7. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione si terrà con il metodo di cui agli artt. 73 lettera c) e 76 comma 2 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 e s.m. e i. e avverrà a favore del concorrente che avrà offerto l'importo più alto rispetto alla base d'asta.

SARANNO ESCLUSE LE OFFERTE ECONOMICHE IN RIBASSO RISPETTO ALLA BASE D'ASTA.

Si procederà all'aggiudicazione dell'asta anche alla presenza di una sola domanda valida pervenuta entro i termini e con le modalità previste dal presente Avviso.

In caso di parità di offerte tra due o più concorrenti, a norma dell'art. 77 - comma 2 - Regio Decreto n. 827/24 si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio da eseguirsi in sede di gara.

Dell'esito della gara verrà redatto regolare verbale che dichiarerà la proposta di aggiudicazione a favore del miglior offerente. L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite Provvedimento del Dirigente Area Acquisti, una volta compiute le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e previa acquisizione della documentazione necessaria.

Qualora, a seguito delle predette verifiche, il concorrente non risultasse in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti nel presente avviso, l'asta sarà aggiudicata per scorrimento della graduatoria.

L'Università degli Studi di Parma si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio ed in qualunque fase del procedimento, di non dar luogo all'asta, di revocarla, di prorogarla, di sospenderla e/o rinviarla ad altra data, senza che i partecipanti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E PUBBLICITÀ

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Matteo Reggiani, funzionario dell'area Acquisti dell'Università di Parma.

Il presente Avviso e i relativi allegati sono pubblicati sull'Albo on line dell'Università di Parma e sul Portale Appalti di Ateneo nella sezione Avvisi pubblici per 30 giorni consecutivi. (<https://unipr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>). In ogni caso, l'Università si impegna a garantire in favore degli operatori economici il regime di massima pubblicità per la possibilità di partecipazione all'asta pubblica in esame, anche tramite l'utilizzo della piattaforma <<Servizio contratti pubblici (SCP)>> e del giornale quotidiano di informazione e attualità <<Gazzetta Aste e appalti pubblici>>.

È onere dell'offerente consultare i menzionati canali di informazione e comunicazione per eventuali aggiornamenti e/o precisazioni sulla presente procedura, oltreché per l'eventuale consultazione di F.A.Q.

9. TRATTAMENTO DEI DATI



I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente Avviso.

Il Titolare dei dati è l'Università degli Studi di Parma, con sede in via Università 12, 43121 Parma, Italia.

Tel. +390521902111 email: protocollo@pec.unipr.it

Il Responsabile della Protezione dei Dati è contattabile inviando una mail al seguente indirizzo:

dpo@pec.unipr.it.

Finalità e modalità di trattamento

I dati forniti, sono trattati dall'Università degli Studi di Parma, in qualità di Titolare del trattamento, per finalità istituzionali, quali lo svolgimento di attività amministrative.

Il trattamento è necessario per il perseguimento del proprio fine istituzionale, ai sensi dell'art.6 del Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali n.679/2016 (di seguito per brevità GDPR) e nel rispetto dei principi di trasparenza, correttezza e non eccedenza di cui all'art.11 del Codice di protezione dei dati personali D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, (di seguito per brevità Codice), nonché dei principi previsti dall'art.5 del GDPR, con particolare riguardo alla liceità, all'utilizzo dei dati per finalità determinate, esplicite, legittime, in modo pertinente rispetto al trattamento, rispettando i principi di minimizzazione dei dati, esattezza, limitazione della conservazione, integrità e riservatezza, responsabilità.

I dati raccolti saranno registrati, elaborati e conservati per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui sono stati raccolti.

I dati personali raccolti saranno trattati dagli uffici competenti dell'intestata Amministrazione ai fini di adempiere alle prescrizioni della vigente normativa in materia di trasparenza e pubblicità dell'azione amministrativa.

I dati saranno trattati con l'ausilio di strumenti elettronici; i sistemi informatici sono dotati di misure atte a prevenire la perdita dei dati, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati.

Natura del conferimento dei dati e conseguenze di un eventuale rifiuto di rispondere

Il conferimento dei dati per le finalità di cui al punto precedente è indispensabile allo svolgimento del fine istituzionale. Il rifiuto di conferirli non consentirà all'Università degli Studi di Parma di fornire alcuna prestazione.

Diritti dell'interessato

Nella qualità dell'Interessato, si gode dei diritti (art. 7 del Codice e artt. 15,16,17,18 e 21 del GDPR) di chiedere al titolare del trattamento la conferma dell'esistenza o meno dei dati personali, l'accesso ai dati medesimi, di conoscere l'origine dei dati, di ottenere la limitazione del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione o la cancellazione degli stessi e il diritto di opporsi al trattamento in base a motivazioni particolari.

L'Interessato ha altresì il diritto di proporre reclamo presso l'autorità di controllo: Garante Privacy (www.garanteprivacy.it).

10. NORME FINALI

Per ogni controversia che dovesse insorgere è competente il Foro di Parma.

Per tutto quanto non previsto dal presente Avviso si fa riferimento:

- al Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e ss.mm.ii.;



**UNIVERSITÀ
DI PARMA**

UNITÀ CENTRALE DI COORDINAMENTO PER IL PNRR
UFFICIO AREA ACQUISTI

- ad ogni altra norma vigente applicabile al contratto in oggetto.

Il RUP

Dott. Matteo Reggiani

(Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegati:

- Allegato A – Modulo domanda di partecipazione
- Allegato B – Modulo offerta economica
- Allegato C – Etichetta



**UNIVERSITÀ
DI PARMA**

**UNITÀ CENTRALE DI COORDINAMENTO PER IL PNRR
UFFICIO AREA ACQUISTI**